

Wohnst du noch - oder lebst du schon...



WOHNEN als Erlebnis

WOHNEN als „Kur“

WOHNEN in der Gemeinschaft

WOHNEN zur Entspannung

WOHNEN nach Wunsch

täglich

Gesundheit

Generationenwohnen

Wellness

flexibler Grundriss...

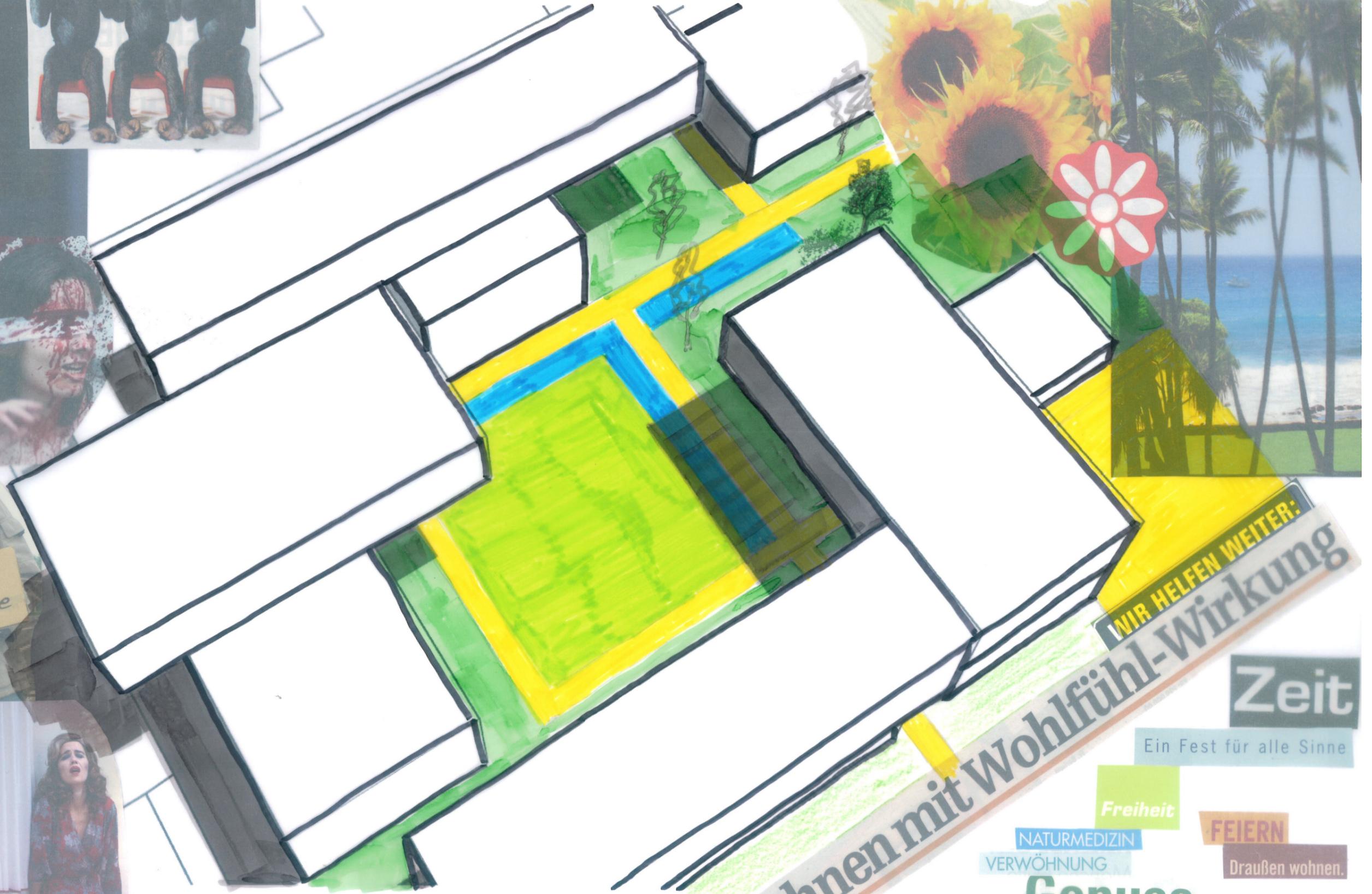
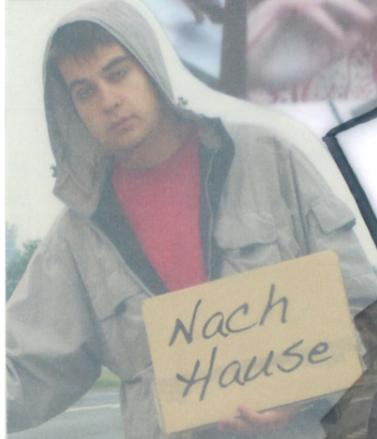
... paradisisch wohnen!!!

WOHNBAU Seminar
Sommersemester 2008

ASPÖCK Katharina
POSCHNER Alexander
STABAUER Karoline

Antithese

REIF FÜR DIE INSEL ?



Wohnen mit Wohlfühl-Wirkung

WIR HELFEN WEITER:

Zeit
Ein Fest für alle Sinne

Freiheit

NATURMEDIZIN
VERWÖHNUNG

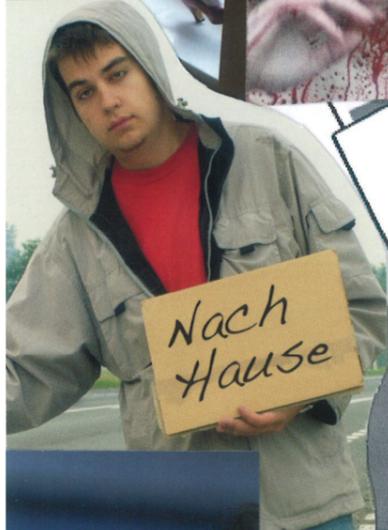
FEIERN
Draußen wohnen.

Genuss
Wellness

complete
GEMEINSAM STATT EINSAM

Antithese

REIF FÜR DIE INSEL ?



Wohnen mit Wohlfühl-Wirkung

WIR HELFEN WEITER:

Zeit
Ein Fest für alle Sinne

Freiheit

FEIERN
Draußen wohnen.

NATURMEDIZIN
VERWÖHNUNG

Genuss

Wellness

complete
GEMEINSAM STATT EINSAM

Sichtbar Spürbar Haltbar

PARADISE

Werden Sie Mitglied!

Mitarbeit



LEBENSGENUSS

Wohnbau

Wohlfühlen GESUND

Psychologisch

ZUKUNFT

was ist das nur?

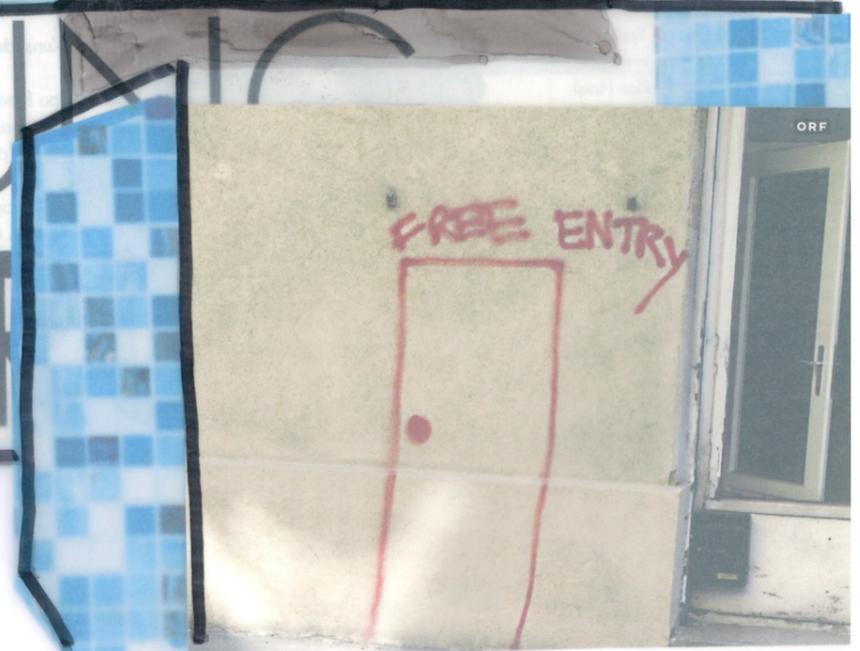


Fehlt dir was in d

LEA
Fitness



**JUST
BE**



Sichtbar Spürbar Haltbar

LEBENSGENUSS

PARADISE

Werden Sie Mitglied!

Mitarbeit



Wohnbau
Wohlfühlen **GESUND**

Psychologisch

ZUKUNFT

was ist das nur?



Fehlt dir was in c

Fitness



WOHNOASE- im PARADIES gesund wohnen

Gesundheit:

Der Mittelpunkt. Das Bad als Oase in der Wohnung, zentral und alltäglich und doch gänzlich neu.

Auch physisch wird das Badezimmer und somit der Menschliche Körper und dessen Pflege in den Mittelpunkt der Wohnung gerückt.

Auch außerhalb der eigenen Wohnung gibt es ein reichhaltiges Gesundheitsangebot- so können sich Ärzte, Physiotherapeuten, Apotheken oder Naturkostläden unter den Wohnungen einmieten.

Freiheit:

Persönliche Freiheit durch individuelle Bewegung – ein wichtiger Aspekt in der Grundrissgestaltung. Jeder geht seinen eigenen Weg.

Eine art „Rundweg“ sowie mehrere Zugänge zur Wohnung ermöglicht jedem Benutzer seinen Weg und somit seine sozialen Kontakte selbst zu wählen.

Das Prinzip des Rundweges und der diversen Ausgänge findet sich auch im generellen Baukörperkonzept wieder. So hat man auch hier diverse Möglichkeiten die Siedlung zu betreten.

Natur:

Natur, Grün und Wasser als zentrale Gestaltungselemente; Freiraum, Luft und Licht für alle!

Freiflächen die ihrem Namen gerecht werden und von allen genutzt werden können wechseln sich mit privateren Bereichen ab, die den Wohnungen zugeordnet sind. Kräutergärten bringen die Natur in die Küche und ergänzen die gesunde Ernährung.

Geist:

Rückzugsmöglichkeiten und Treffpunkte, Lernen und Entspannen zur geistigen Anregung und zur inneren Ruhe; der Weg zum eigenen Ich.

Meditative Orte durch die klare Strukturierung der Baukörper und das Spiel mit den Elementen. Wasserbecken und Freiflächen lassen das Gefühl von Weite, Urlaub und Entspannung entstehen und suggerieren auch dem Geist sich wohl zu fühlen.

Körper:

Vitalität bis ins hohe Alter, Fit von Jung bis Alt, Wellness und Workout – alles unter einem Dach

Im Keller der Wohnanlage befinden sich der Wellness und Gesundheitsbereich der Anlage mit unzähligen Möglichkeiten sich fit zu halten- Das vielseitige Angebot reicht von Aerobic.Kursen im Fitnesscenter bis zu Wohlfühlmassagen im Thermenbereich

Begleitung:

Auf Abruf Hilfe – für jeden in jeder Wohnung; Mobiler Hilfsdienst inklusive Essen auf Rädern, Aufruf zur Nachbarschaftshilfe!

Die als Verein geführte Anlage legt auch einen sehr hohen Wert auf Gemeinschaft und Begleitung. So kann der mobile Hilfsdienst der in einem eigenen Baukörper untergebracht ist, von jedem in Anspruch genommen werden, genauso wie das „Essen auf Rädern“ des Restaurants. Darüber hinaus wird die Nachbarschaftshilfe im Rahmen einer „Tauschbörse“ forciert. Ältere Menschen spielen mit Kleinkindern, Mütter laden diese zum gemeinsamen Essen ein... Gegenseitige Hilfe als verbindendes und wertschätzendes Element in der Wohnanlage!

KONzept

Ort

Das Objekt

Gesundes WOohnen

Ein Ort zum WOhlfühlen

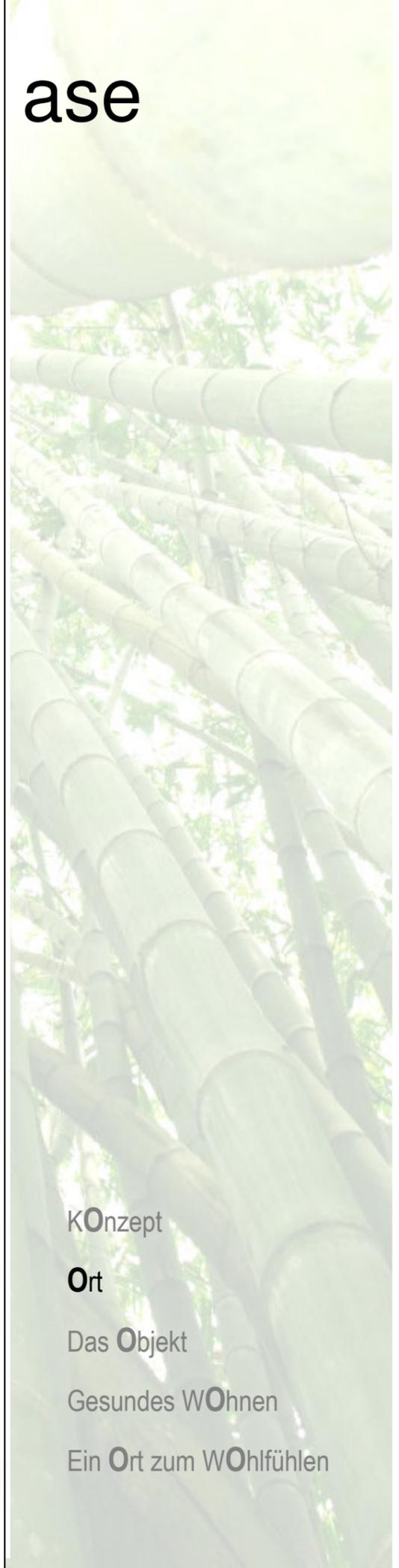


Schwarzplan M 1_2000

Oase



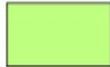
- KOnzept
- Ort
- Das Objekt
- Gesundes WOohnen
- Ein Ort zum WOohnföhlen



Oase



Legende:

-  Fußwege
-  Kneipp-Becken
-  öffentliches Grün
-  Halb-privates Grün
-  Privates Grün
-  Dachterrassen
-  Gebäude neu am Grundstück
-  Gebäude Umgebung

Lageplan M 1_500

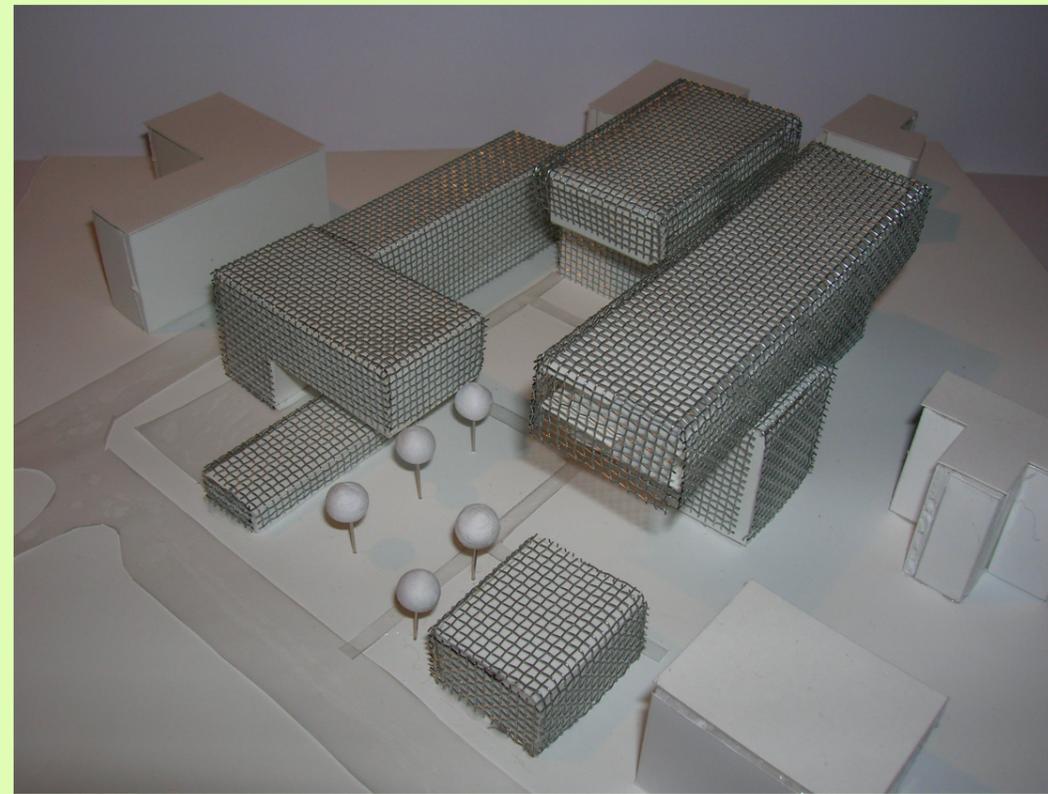
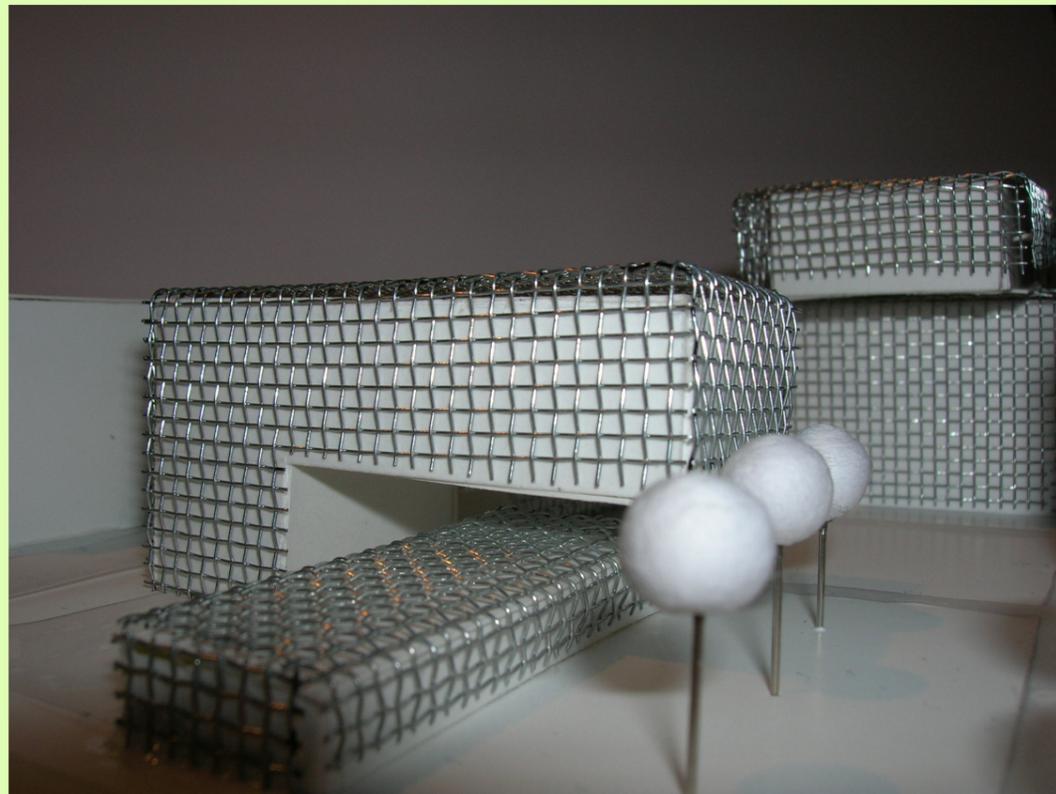
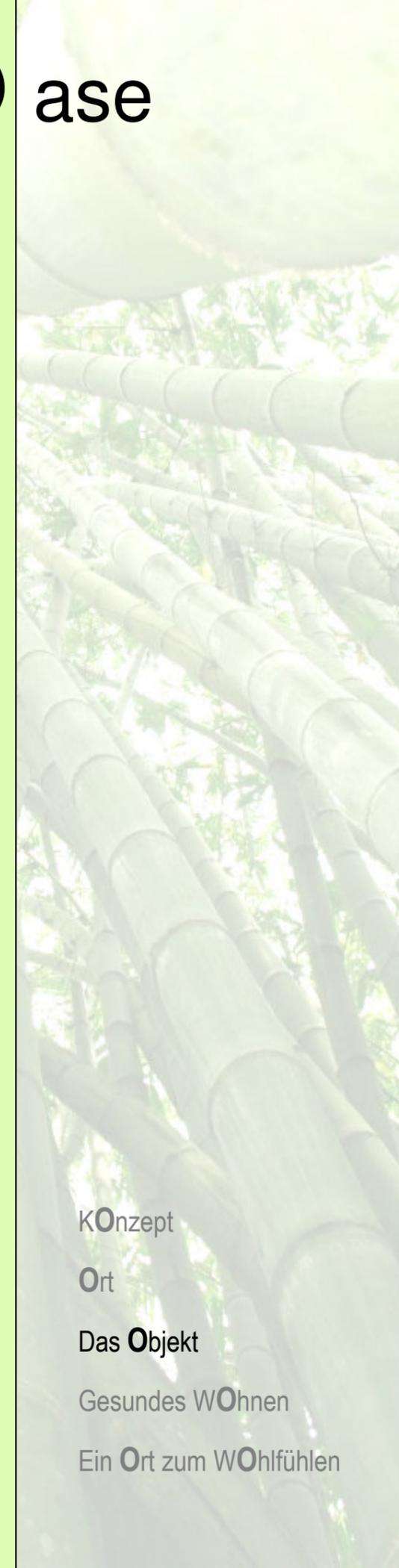
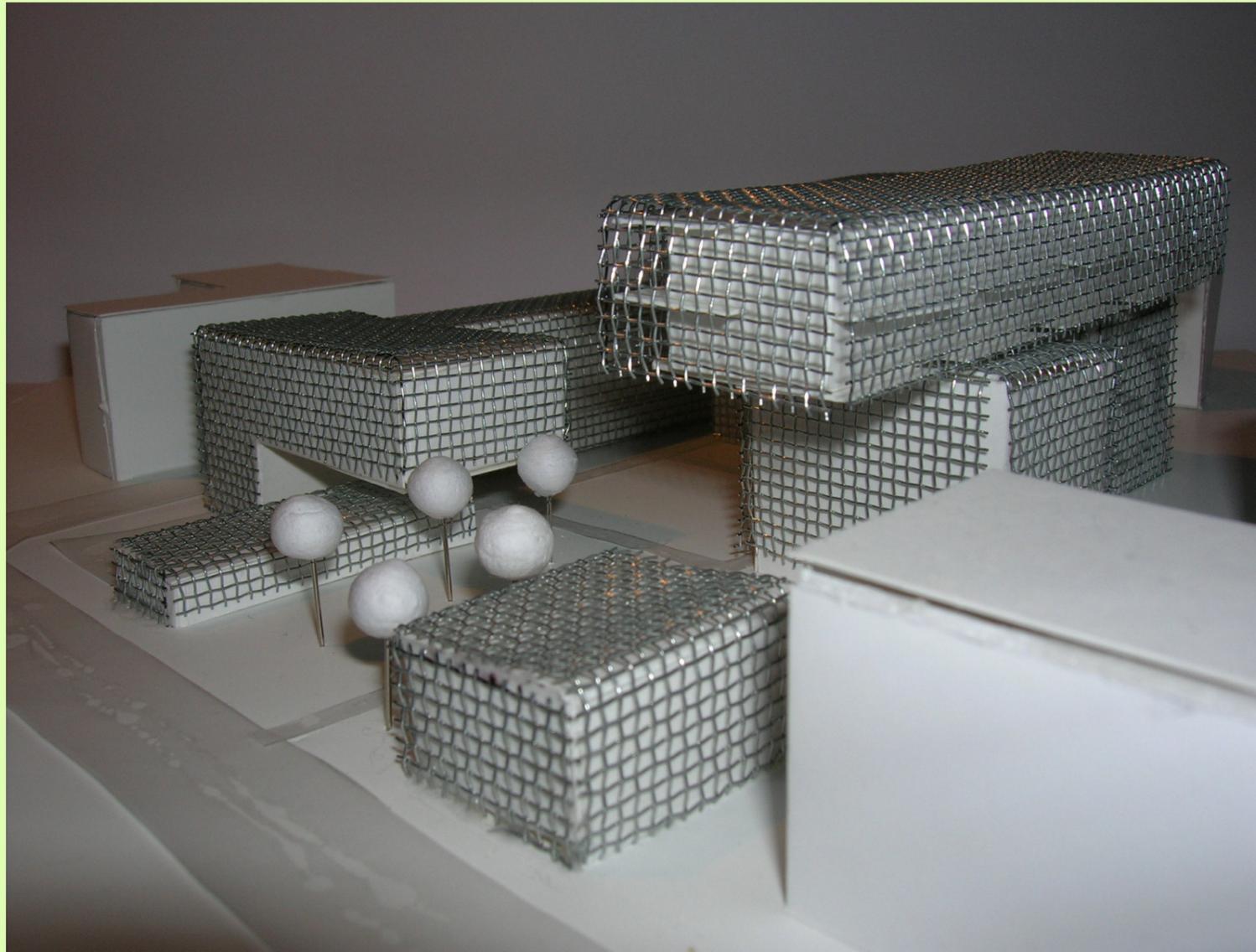
KONzept

Ort

Das Objekt

Gesundes WOHNEN

Ein Ort zum WOHLFÜHLEN



K**O**nzept

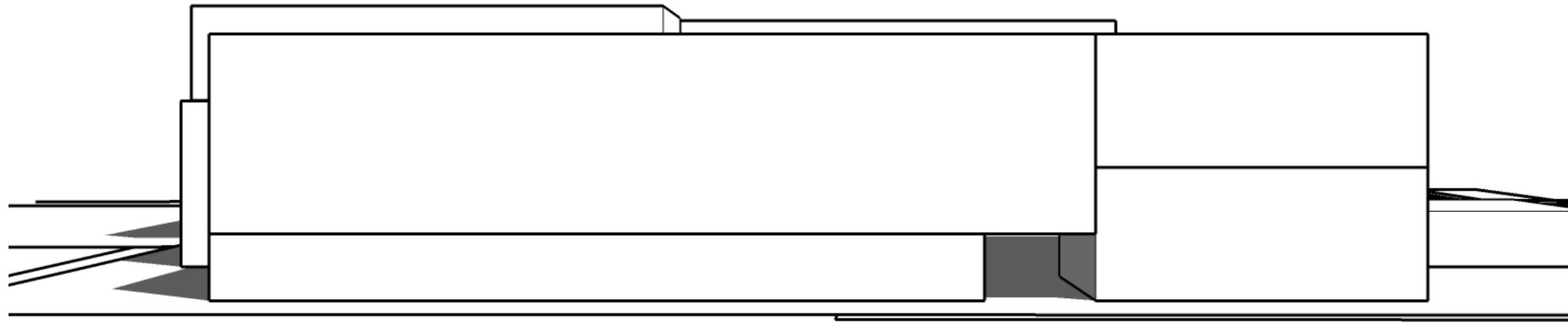
Or**t**

Das **O**bjekt

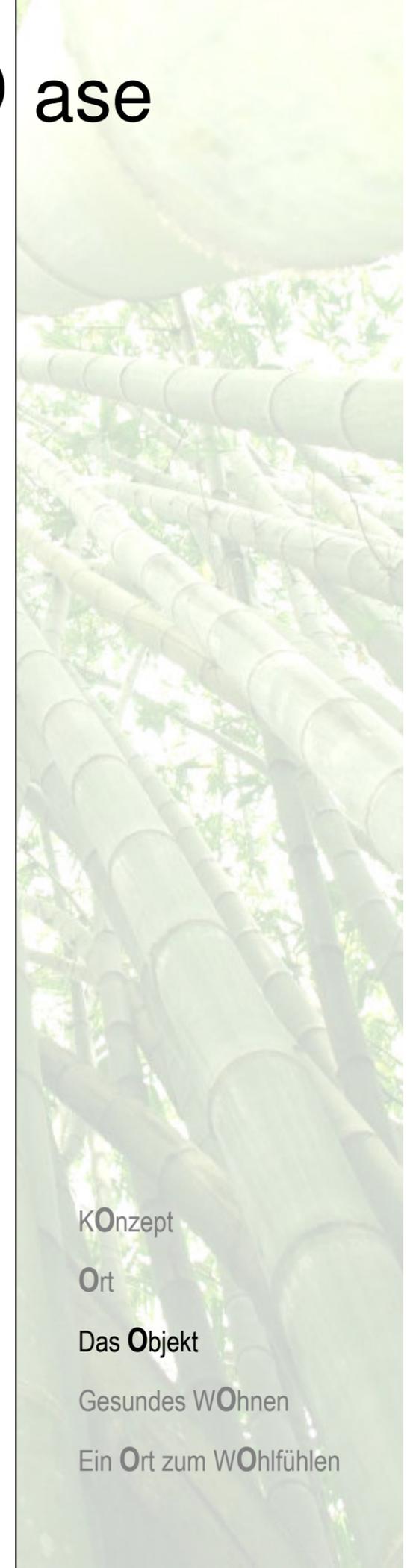
Gesundes **W**ohnen

Ein **O**rt zum **W**ohlfühlen

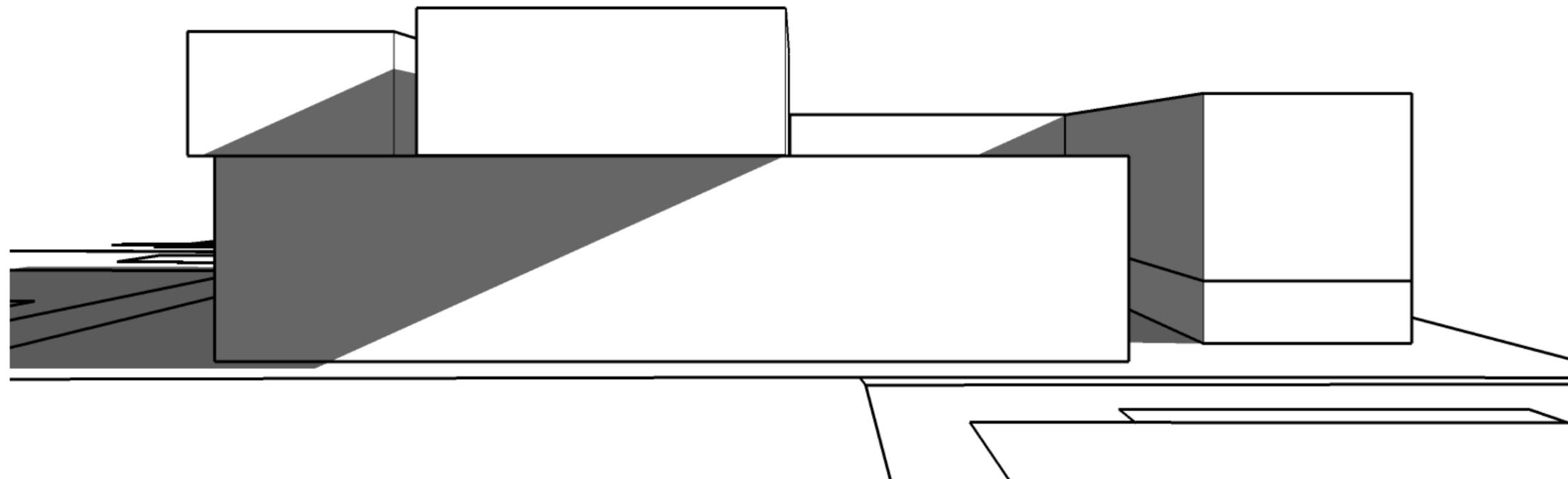
Ansicht_NordWest



Oase



Ansicht_NordOst



K**O**nzept

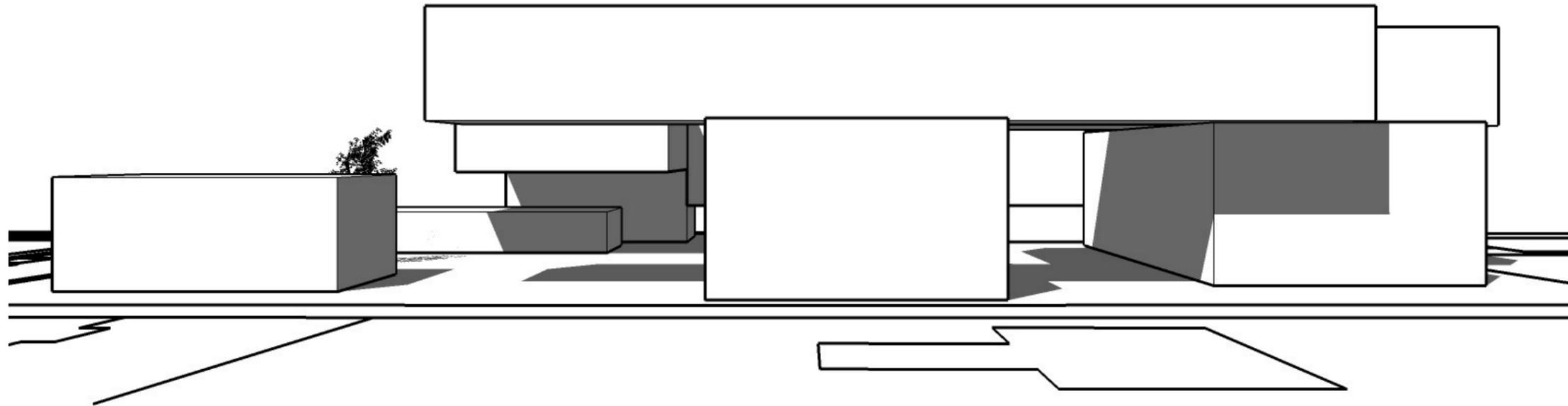
Or**t**

Das **O**bjekt

Gesundes **W**ohnen

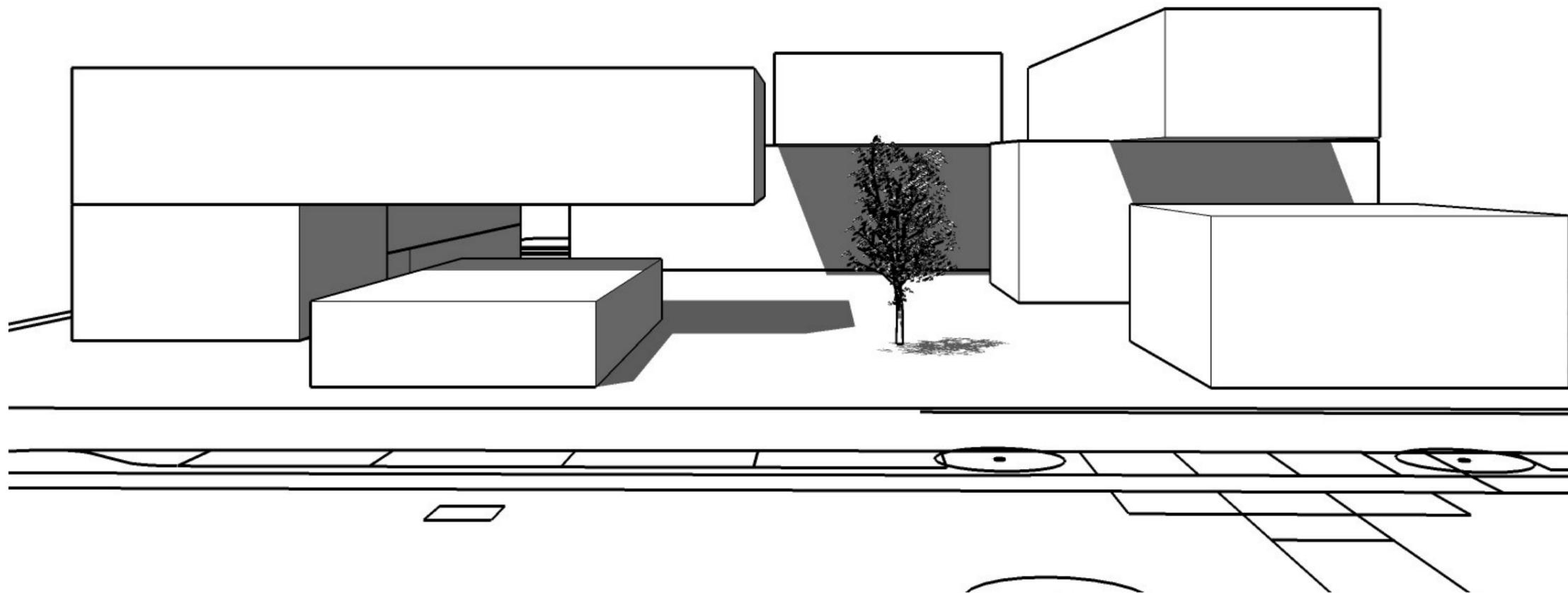
Ein **O**rt zum **W**ohlfühlen

Ansicht_SüdOst



Oase

Ansicht_SüdWest



K**O**nzept

Or**t**

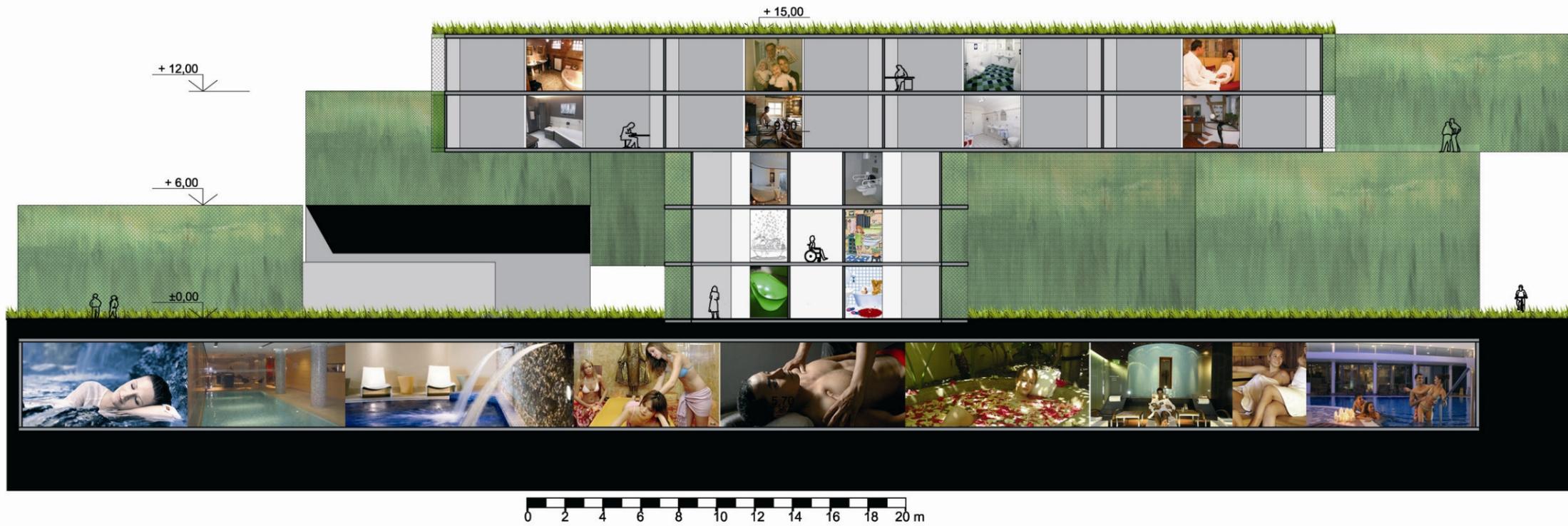
Das **O**bjekt

Gesundes **W**ohnen

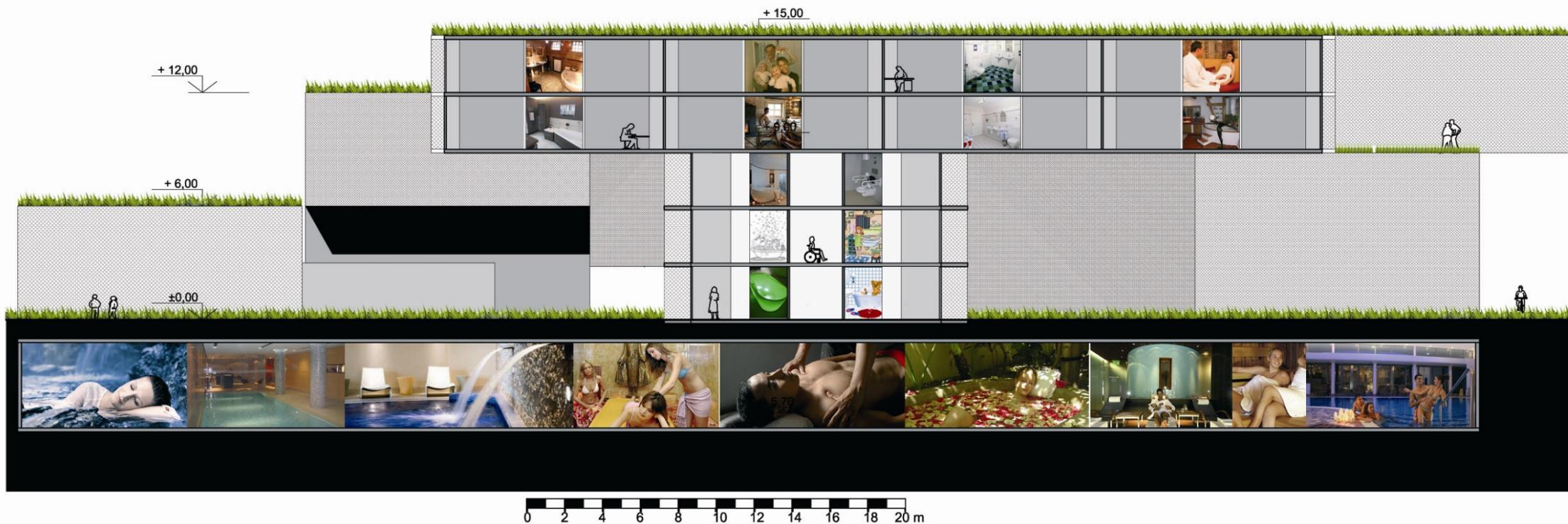
Ein **O**rt zum **W**ohlfühlen

Systemschnitt_Begrünung der Gitterstruktur

Oase



Systemschnitt_Gitterstruktur ohne Begrünung



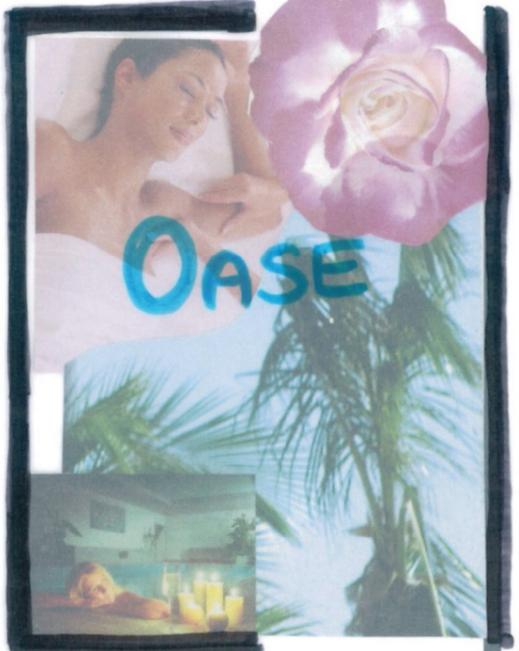
Systemschnitt durch die gesamte Anlage: Wellness- und Gesundheitsbereich im Keller der Anlage, Oasen im Zentrum jeder Wohnung

- KONzept
- Ort
- Das Objekt
- Gesundes WOHNen
- Ein ORt zum WOHLfühlen



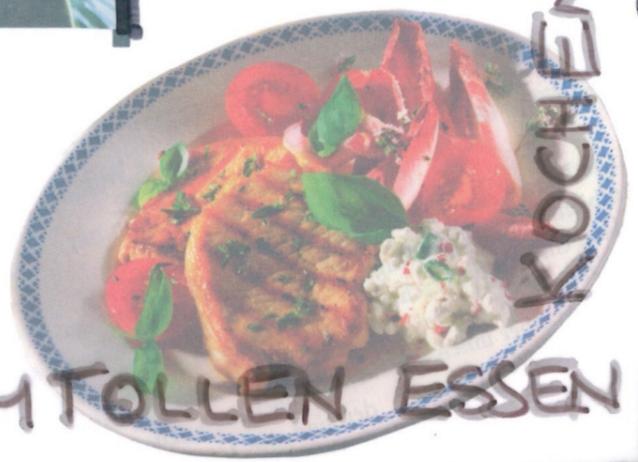
SPIELEN ENTSPANNEN WOHNEN

SCHLAFEN



OASE

Wohlfühlküchen



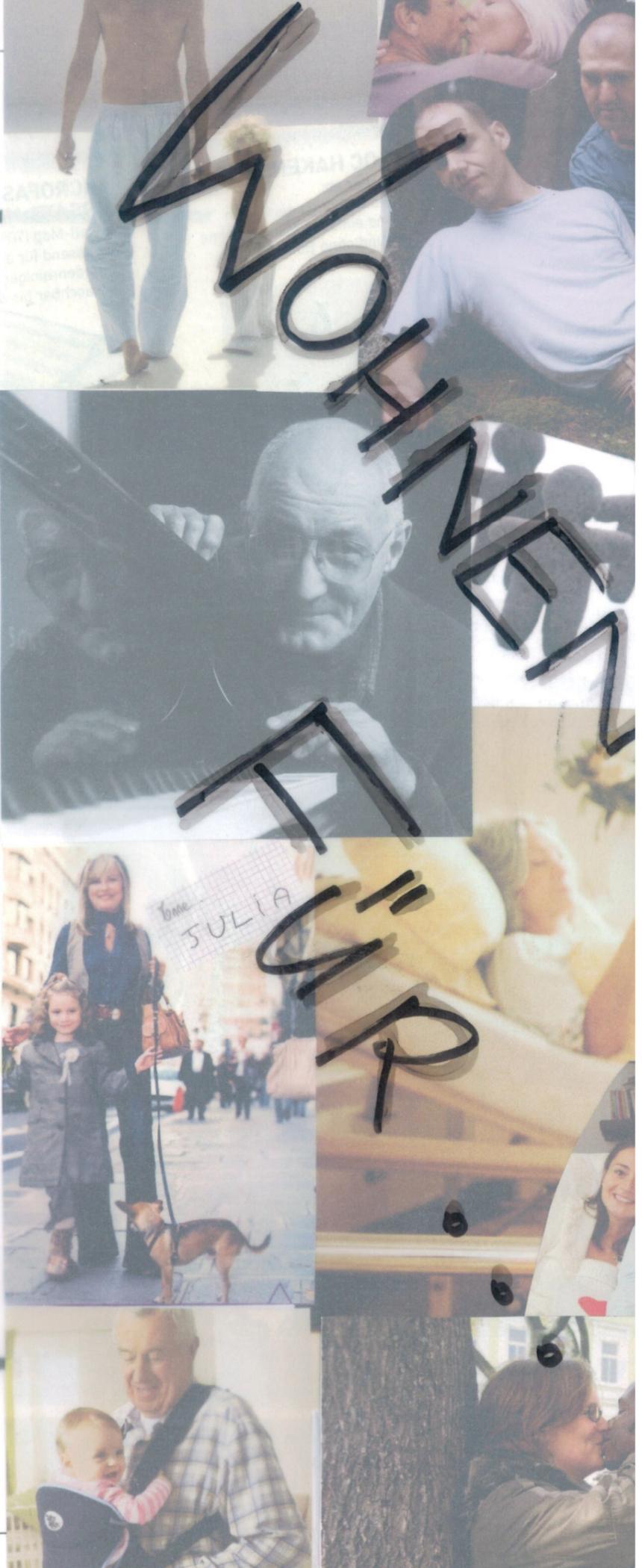
KOCHEN

LACHEN HERUMTOLLEN ESSEN

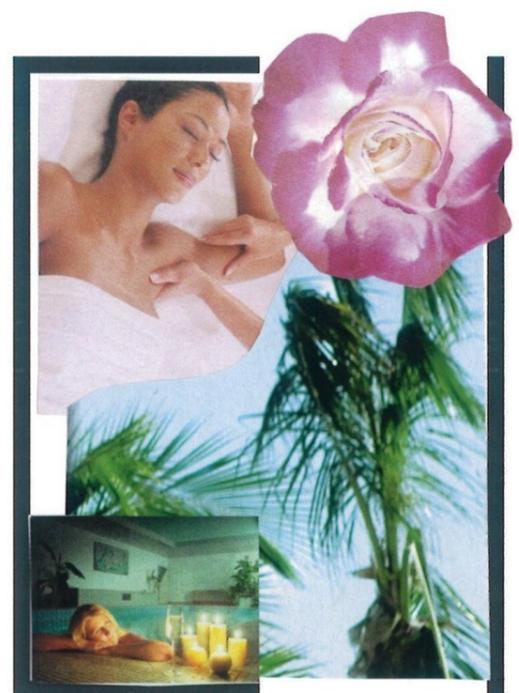
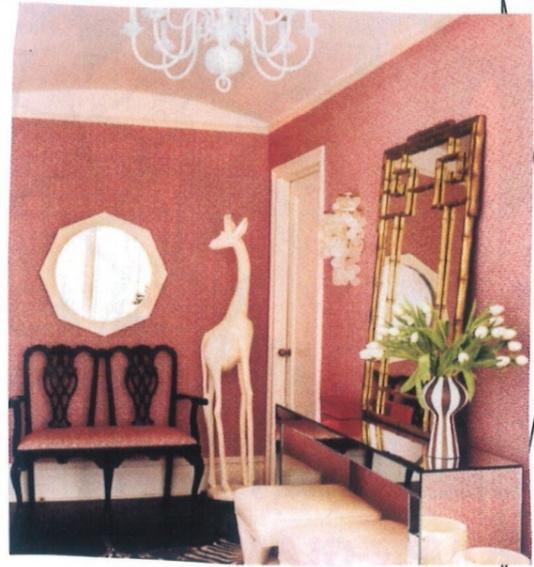
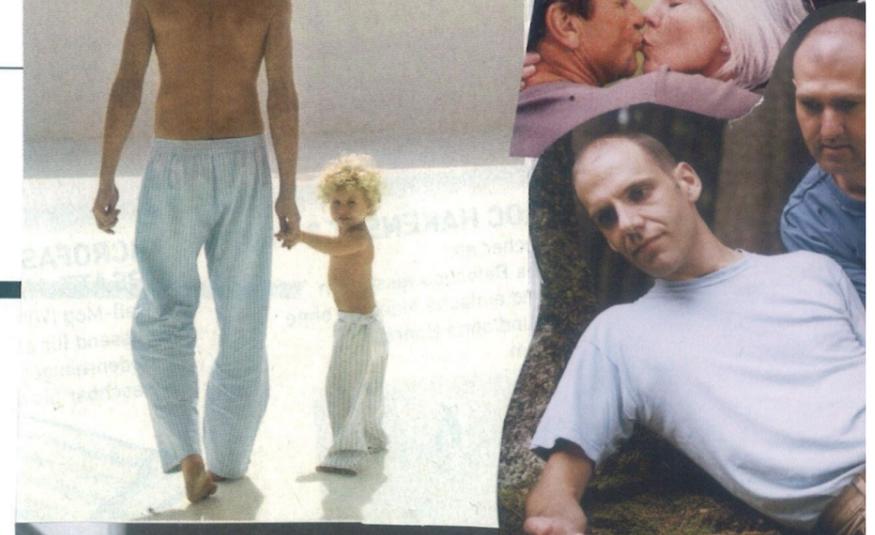
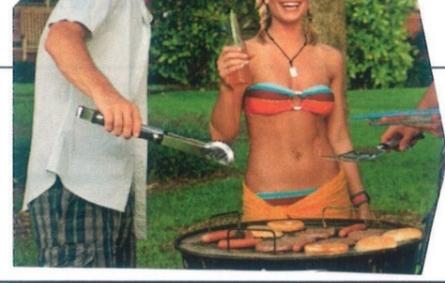


ARBEITEN

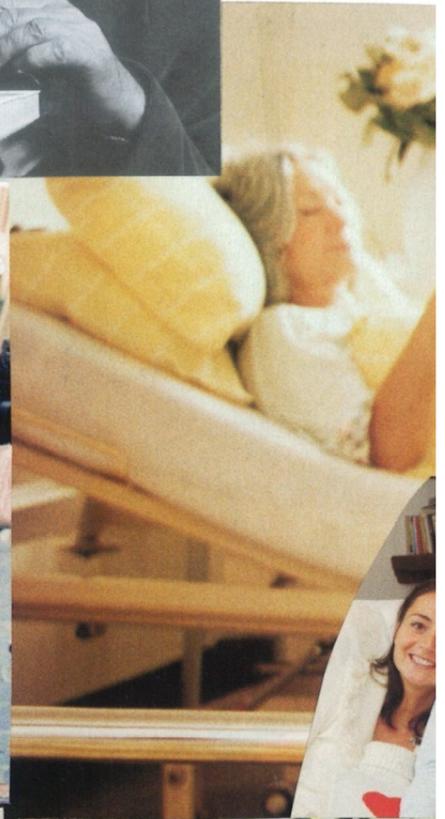
LEBEN



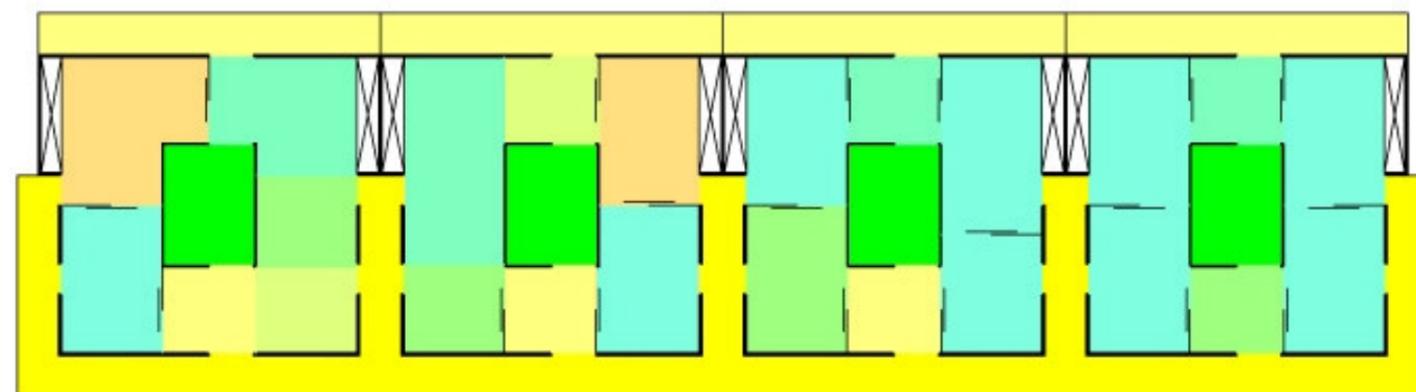
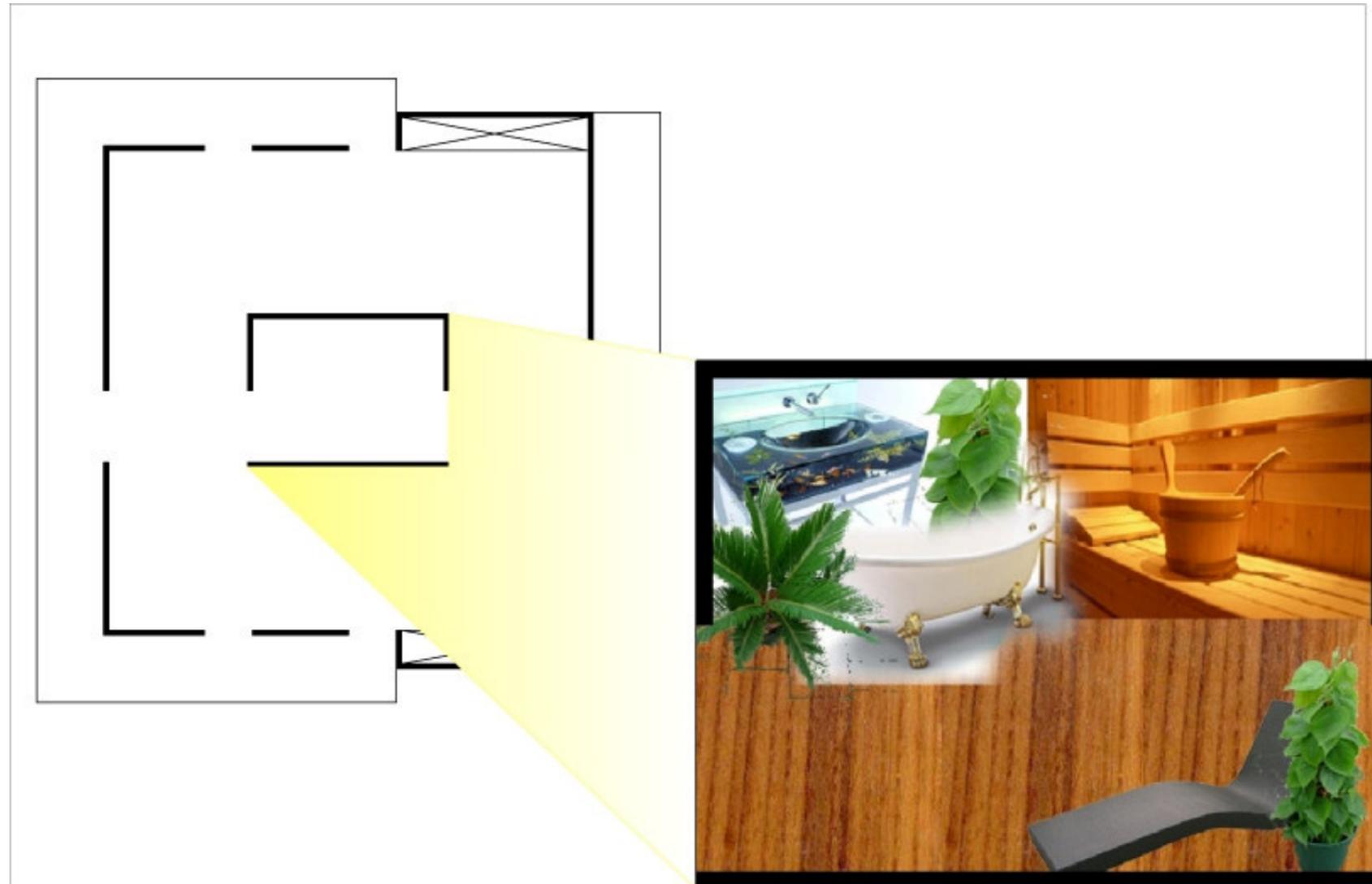
WIRTSCHAFTLICH



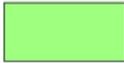
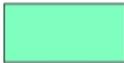
Wohlfühlküchen



Oase

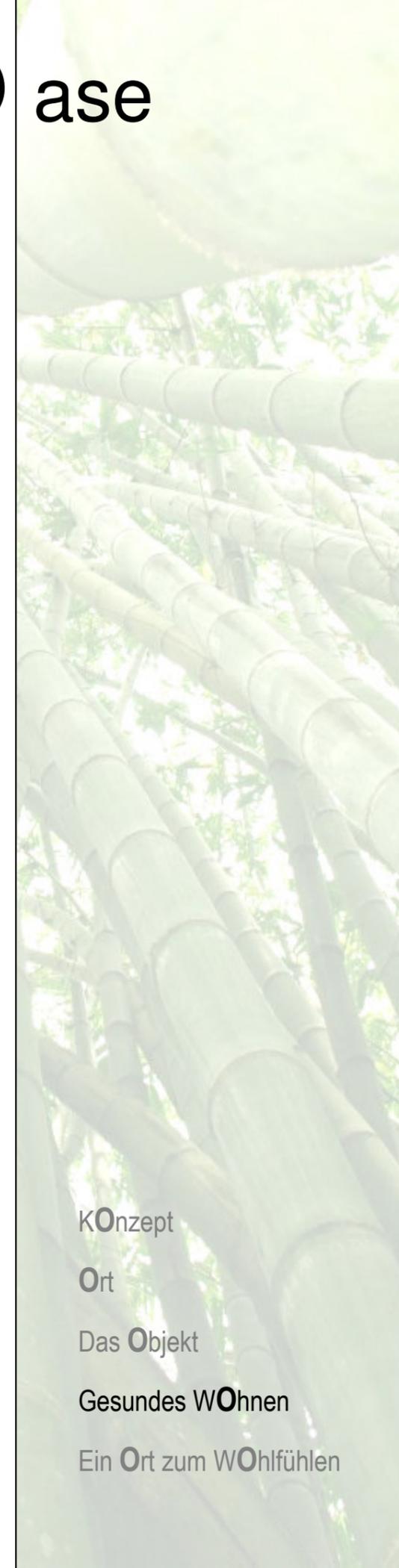


Grundriss M 1_100

-  Gang öffentlich
-  Gang privat
-  Kochen
-  Wohnen/Essen
-  Arbeiten
-  Schlafen
-  Zimmer
-  Oase_Bad

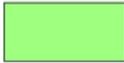
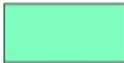
Wohnung 100 m²

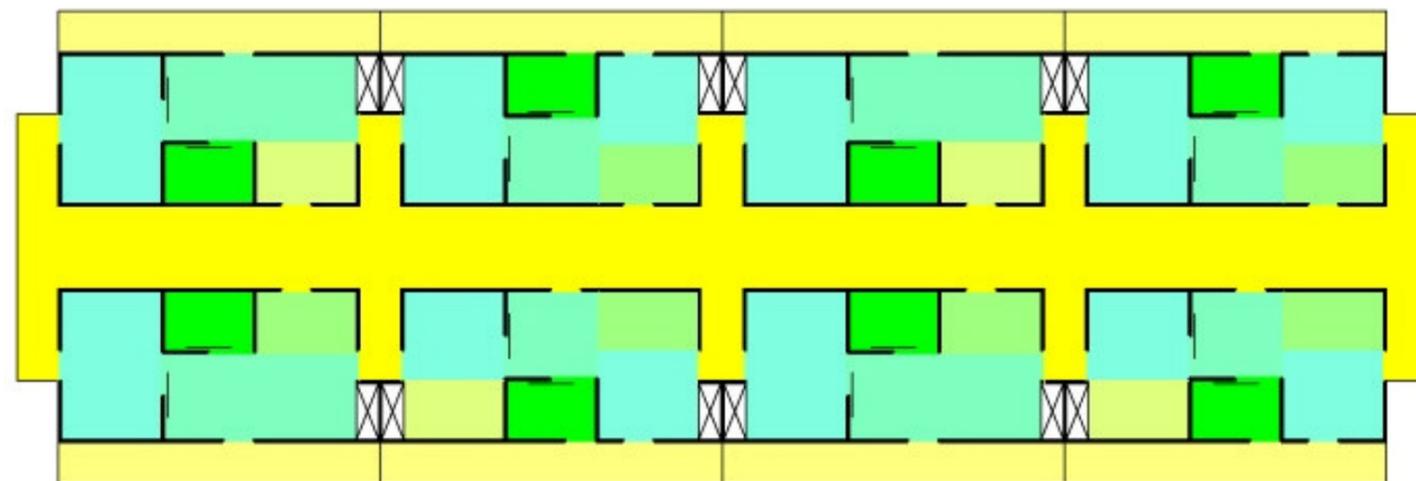
KONzept
Ort
Das Objekt
Gesundes WOHNEN
Ein Ort zum WOHLfühlen



Oase



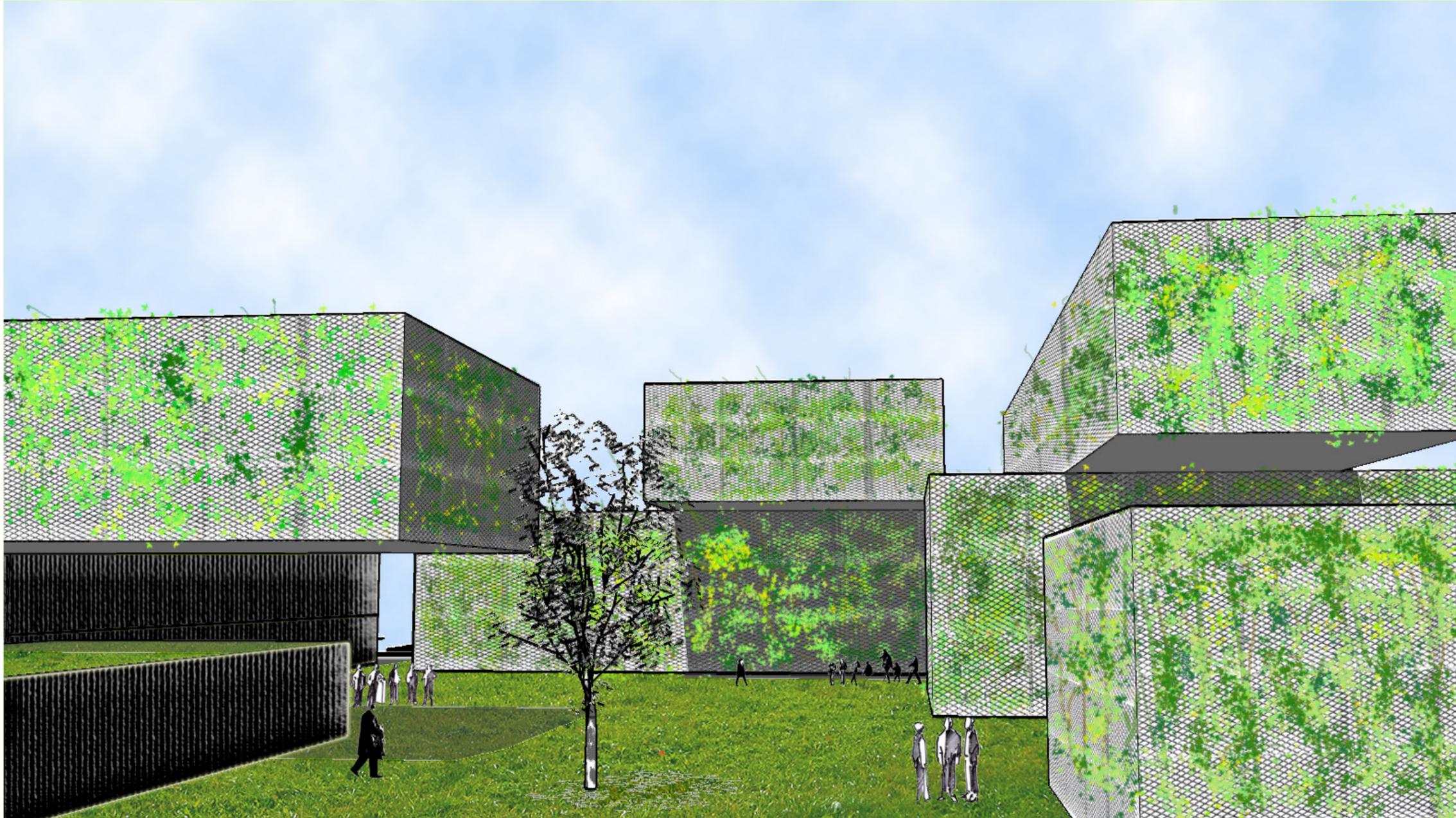
-  Gang öffentlich
-  Gang privat
-  Kochen
-  Wohnen/Essen
-  Arbeiten
-  Schlafen
-  Zimmer
-  Oase_Bad



Grundriss M 1_100

Wohnung 50 m²

KONzept
Ort
Das Objekt
Gesundes WOhnen
Ein Ort zum WOhlfühlen



Verkleidung der Gebäude mit Gitterstruktur bewachsen

Sicht auf den Innenhof

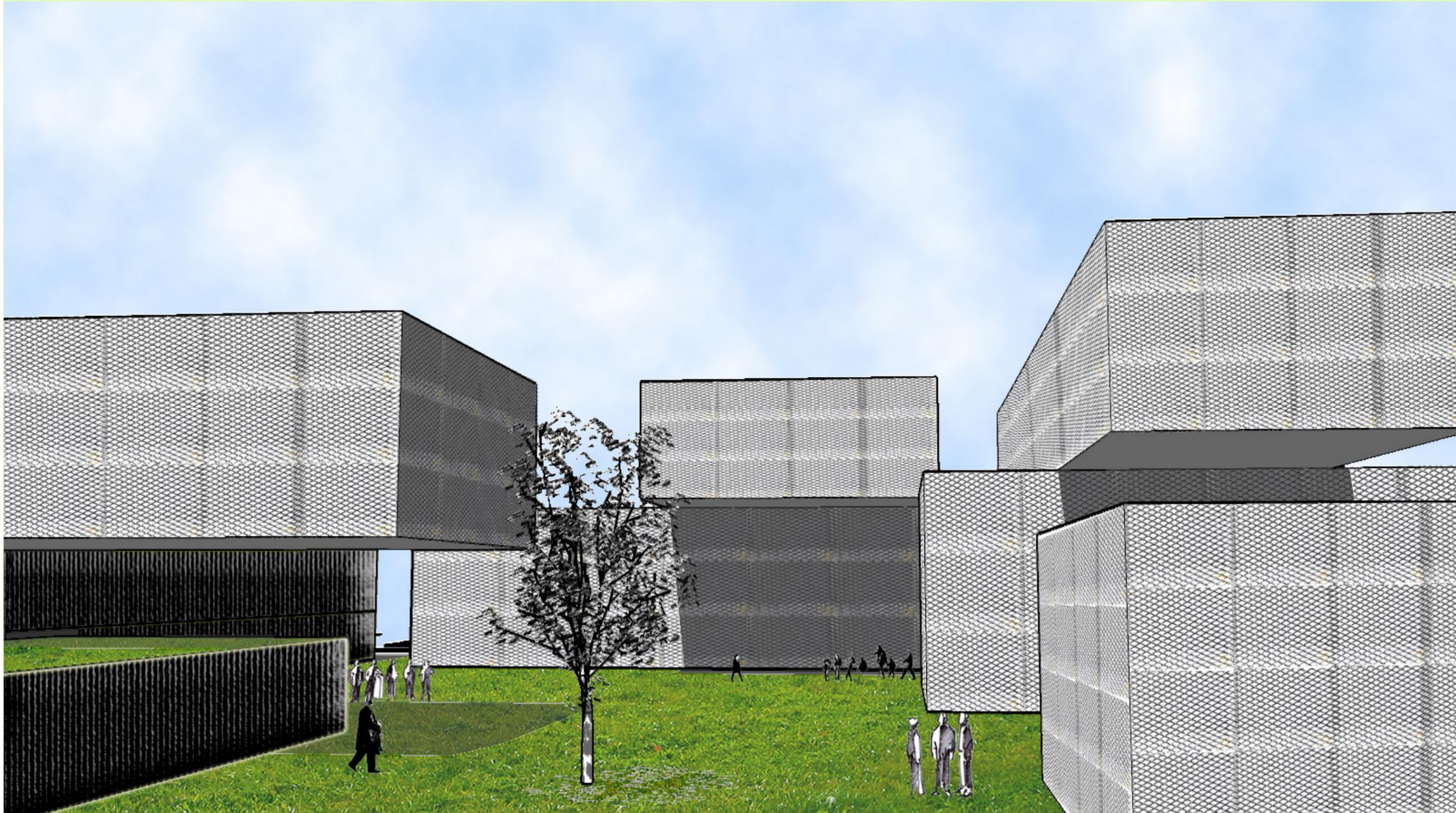
K**O**nzept

O**r**t

Das O**bj**ekt

Gesundes W**O**hnen

Ein O**r**t zum W**O**hlfühlen



Verkleidung der Gebäude mit Gitterstruktur

Sicht auf den Innenhof

K**O**nzept

Ort

Das **O**bjekt

Gesundes **W**ohnen

Ein **O**rt zum **W**ohlfühlen